

## المركز الطبي هيلل يافة

# مناقصة علنية رقم 12/2021 لتشغيل حانوت لبيع العصائر والبوظة في المجمع التجاري في المركز الطبي هيلل يافة

1. المركز الطبي هيلل يافة (فيما يلي – "صاحب الدعوة") يطلب بهذا تلقي عروض أسعار لتقديم خدمات تشغيل حانوت لبيع العصائر والبوظة لصاحب الدعوة (فيما يلي- "المؤجر"), وذلك بموجب الشروط والطلبات المفصلة في مستندات المناقصة.
2. نص المناقصة منشور في موقع صاحب الدعوة على الانترنت على العنوان: <http://hy.health.gov.il>.
3. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتصحيح مستندات المناقصة ورأو الإضافة عليها ورأو تحديثها في أي مرحلة حتى موعد تقديم العروض. التحديثات والتغييرات المتعلقة بالمناقصة تنشر في موقع صاحب الدعوة على الانترنت. من واجب كل مقدم عرض وبمسؤوليته الاطلاع على هذه التغييرات حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.
4. فترة الإيجار للمؤجر هي لمدة 60 شهراً ابتداءً من موعد تسليم الحيازة.

### 5. شروط الحد الأدنى للاشتراك بالمناقصة:

تحق المشاركة بالمناقصة المذكورة أعلاه لمقدمي العروض الذين يستوفون، بموعد تقديم العروض، الشروط التراكمية التالية:

5.1 مقدم العرض الذي هو صاحب تجربة مثبتة بتشغيل وإدارة حانوت لبيع العصائر والبوظة (بما في ذلك بتشغيل عن طريق أصحاب امتياز، في حالة دار الحديث عن شبكة) خلال فترة متواصلة 3 سنوات على الأقل التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض بموجب هذه المناقصة.

5.2 يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه كفالة بنكية / كفالة من شركة تأمين مستقلة، وغير مرتبطة، لأمر صاحب الدعوة، بقيمة 17,550 ش.ج لضمان شروط مستندات المناقصة، بموجب النص المرفق لمستندات المناقصة. الكفالة يجب أن تكون سارية المفعول لغاية تاريخ 31.5.2022.

5.3 يجب على مقدم العرض الاشتراك في جولة مقدمي العروض التي ستجري بتاريخ 20.12.2021 الساعة 11:00 في الطابق الخامس، في مبنى عنبر مكوث المرضى في المستشفى ب (الجديد) لصاحب الدعوة. يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه محضر جولة مدمي العروض موقعا.

5.4 لمقدم العرض كافة التصاريح والرخص المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام - 1976 على اسم مقدم العرض بما في ذلك:

أ. تصريح موظف مخول، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية، يُثبت أن مقدم العرض يدير حسابات بموجب أمر الضريبية [النص الجديد] وقانون ضريبة القيمة المضافة، للعام -1975 أو أنه معفي من إدارتها وهو معتاد على تقديم التقارير لموظف الضريبية عن دخله وأيضاً يقدم تقارير لمدير ضريبة القيمة المضافة حول الصفقات المفروضة عليها ضريبة بموجب قانون ضريبة القيمة المضافة.



ב. تصريح مؤكّد من قبل محامي، بموجبه حتى موعد التعاقد لم يدان مقدم العرض وصاحب الصلة معه بأكثر من مخالفتين بموجب قانون العمال الأجانب (حظر العمل غير القانوني وضمان شروط عادلة)، للعام - 1991 وبموجب قانون الحد الأدنى للأجور، للعام -1987. نص التصريح مرفق لمستندات المناقصة.

ج. تصريح مؤكّد من قبل محامي، بخصوص تشغيل عمال ذوي إعاقات بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (التعديل رقم 10 وتعليمات الساعة) للعام-2016 ولقانون مساواة الحقوق لأشخاص ذوي إعاقات، للعام-1998. نص التصريح مرفق لمستندات المناقصة.

5.5 مقدم عرض هو مواطن دولة إسرائيل وفي حالة كونه اتحاد – الاتحاد مسجل بموجب القانون في إسرائيل .

5.6 تعتبر هذه الشروط طلبات مُسبقة للاشتراك في المناقصة، عدم استيفاء شرط و/أو إرفاق مستند أياً كان سيؤدي لإلغاء العرض كلياً قبل البحث فيه في لجنة المناقصات.

## 6. طلبات عامة للمناقصة:

6.1 يجب على مقدم العرض التوقيع على مستندات المناقصة في الأماكن المعدة لذلك.

6.2 يجب على مقدم العرض تفصيل كيفية تشغيل الحانوت المقترحة لبيع العصائر والبوظة، بما في ذلك عدد العمال، عرض البوظة، الفواكه، الخضار وما شابه ذلك.

6.3 مواصفات وكتالوجات التي تقدم من قبل مقدم العرض: يجب على مقدم العرض تقديم صور للفرع الذي يديره، مواصفات مقترحة مفصلة قدر الإمكان، ومواصفات التصميم المقترح، أفضلية لتمثيل العرض الإلكتروني.

6.4 تُسلم الحانوت بوضعها وتصميمها الحالي as is، لكن يحق لمقدم العرض تقديم خرائط لتغيير التخطيط والتصميم القائم، - مثل برامج تصميم هندسي للحنوت وكل قطعة مساعدة تخطيطية أخرى يمكن أن تلقي الضوء على جودة عرض مقدم العرض. صاحب الدعوة سيزود لمقدمي العروض، في حالة طلب ذلك من قبلهم، مخطط بالمقاييس من أجل تحضير الخارطة. خرائط **dwg**، من أجل التطبيق، تزود عبر البريد الإلكتروني، لكل من اشترك في جولة مقدمي العروض.

6.5 لا توجد لمقدم العرض أي ديون لمسجل الشركات وهو غير مسجل كشركة مخلة بالقانون أو أنه تحت طائل إنذار قبل تسجيله كشركة مخلة بالقانون.

7. العرض يكون ساري المفعول لمدة 120 يوماً من الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

8. يجب تقديم العروض حتى تاريخ 10.01.2022، الساعة 13:00. لصندوق المناقصات، الموجود في مكاتب صاحب الدعوة، مكتب المدير الإداري، مبنى عنبر مكوث المرضى أ. العرض الذي يصل بعد الموعد المذكور أعلاه، يلغى.

9. لتفاصيل إضافية يمكن التوجه خطياً للمحامية افرات كولطون زالمة، سكرتيرة لجنة المناقصات، عبر فاكس رقم: 04-6344752، العنوان: ص.ب 169 الخضيرة أو عبر البريد الإلكتروني، على العنوان [EfratKZ@hy.health.gov.il](mailto:EfratKZ@hy.health.gov.il). صاحب الدعوة لن يأخذ بالحسبان تفاصيل أو معلومات سُلمت له من قبل هيئة أخرى. تقبل التوجهات حتى تاريخ 27.12.2021 فقط. مقدم عرض الذي لا يقدم توجه حتى هذا الموعد يعتبر موافقاً على شروط المناقصة بأكملها ويتنازل عن تلقي تفاصيل إضافية وتوضيحات.

5. في أي حالة لوجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة هو المُلزم.

